

le case di elixir



GIUGNO/LUGLIO 2015 ANNO XI BIMESTRALE EURO 4,50

ED. UNDICI

DI MICHELE NOTARANGELO

BIANCO
DELICATO E ROCK

NEL PAESE DELLE
MERAVIGLIE

COME IL CIELO
E COME IL MARE



62



ARCHITETTURA NUOVA E NECESSARIA

UNA DIMORA CONTEMPORANEA NEL
PARMENSE COME ESEMPIO TANGIBILE
D'INNOVAZIONE TECNOLOGICA E
COSTRUIRE SOSTENIBILE

FOTOGRAFIE

Michele Notarangelo, Andrea Rinaldi

RACCONTO

Benedetta Bertoglio

Il dibattito contemporaneo si rivela, in materia edilizia e non solo, sempre più sensibile ai temi ambientali. Le fonti fossili si stanno inevitabilmente esaurendo e il loro utilizzo ha come conseguenza il surriscaldamento globale. Gli edifici dissipano circa la metà dell'energia del pianeta, compromettendo in modo irreversibile il nostro futuro. La strada verso una maggior sostenibilità passa dal sapere e dalla consapevolezza. Attraverso l'applicazione di principi, materiali e tecnologie più efficienti è possibile costruire non solo buoni fabbricati, ma una nuova società. Il passaggio dalla teoria alla pratica tuttavia non è così immediato. Alla corretta opera d'informazione e sensibilizzazione, segue una fase di comprensione profonda

dei contenuti, essenziale alla corretta applicazione e attuazione dei fondamenti. L'obiettivo finale è quello di estendere la disciplina bioedilizia alla pratica costruttiva comune, quotidiana. Un concreto cambiamento è possibile ma non repentino; la società ha i suoi tempi di assimilazione. Per questo l'impegno etico da parte del professionista e del consumatore si rivela essenziale in questo momento storico. Il miglioramento è fattibile e auspicabile, ognuno di noi può esserne responsabile in prima battuta. Questa residenza nasce proprio dall'incontro di una committenza responsabile con un gruppo di professionisti sensibili a queste tematiche. Il volume, realizzato ex-novo, è sito alle porte di Parma.

Particolare rilievo ricopre nel progetto l'uso di materiali naturali e altamente performanti, come il legno, di cui è composto l'intero involucro dell'abitazione. La struttura portante presenta un sistema a telaio ligneo prefabbricato, realizzato in Austria e in seguito trasportato e montato in loco, in meno di una settimana. Nei sei mesi successivi sono stati realizzati gli impianti e le opere di finitura. Se l'efficienza si misura in senso lato a partire dai costi e dai tempi d'esecuzione, è dal punto di vista del fabbisogno energetico che trova piena e totale espressione. L'abitazione è quasi del tutto autosufficiente, grazie al sistema di pannelli fotovoltaici installato sul

tetto e al miglior sfruttamento delle condizioni climatiche e d'irraggiamento naturale. Il corretto orientamento del manufatto permette infatti di godere al massimo degli apporti solari, sia in termini di luce che di calore. L'uso intelligente delle aperture e la corretta distribuzione interna degli spazi rappresentano accorgimenti utili ed essenziali per diminuire le dispersioni e limitare il ricorso agli apparecchi tecnologici per il controllo della temperatura interna. Il progetto prevede comunque la dotazione di un impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, cui si aggiunge quello di ventilazione meccanica con scambiatore di calore.



Il controllo dell'areazione permette di garantire un elevato livello di salubrità e comfort ambientale, condizioni necessarie per il benessere interno. L'approccio etico trova applicazione anche nella scelta di materiali e finiture interne: a soffitto troviamo il tetto a travi lignee, opportunamente sbiancate con vernici naturali, la pavimentazione è a parquet in rovere trattato con argilla, tranne in cucina e nel bagno dove è stata sapientemente posata la pietra di Fossena.

Lo stile dominante è quello contemporaneo, si percepisce nell'ampiezza della zona giorno (una sorta di open-space a doppia altezza), nella pulizia delle linee che caratterizzano i volumi e gli arredi, nell'uso quasi spasmodico del bianco, che esalta la luminosità degli spazi e si arricchisce di innesti puntuali di grigio e rosso. La risposta alle esigenze presenti e future non si configura necessariamente in qualcosa di forzatamente progressista o avveniristico. La strada per lo sviluppo risiede semplicemente in razionalità, buon senso, parsimonia e rispetto per tutto ciò che ci circonda.



EMMETI VILLE IN BIOEDILIZIA

Emmeti è una realtà che opera nel settore edilizio proponendo soluzioni costruttive radicate sul concetto di Bioedilizia. Dietro questo ambizioso progetto si cela un team di professionisti specializzati e coordinati dal manager Alessandro Monferoni. La base concettuale che guida l'operato dell'azienda (determinandone anche il nome) si configura nell'accostamento di due parole chiave: Materia e Terra. Se il primo termine è fortemente connesso a uno specifico materiale, il legno (dal latino *materia* o *materies* «legname, materia»), il secondo è più facilmente assimilabile all'idea di energia e fonti sostenibili. La Bioedilizia viene intesa come un modo di pensare e agire in maniera propositiva, una filosofia volta al vivere meglio. Da qui la volontà di costruire edifici secondo saldi, solidi principi: alta efficienza energetica e bassi consumi (oltre la classe A); confort dell'ambiente domestico e salubrità dell'aria, garantiti attraverso l'uso di sistemi tecnologici e impiantistici accuratamente studiati; sostenibilità, intesa come continua ricerca di materiali da costruzione innovativi, naturali, selezionati e certificati.

IN QUESTA CASA

Emmeti è responsabile del progetto e dell'esecuzione dei lavori in maniera quasi totalitaria. In primis il team si è occupato dell'elaborazione dell'involucro (parti strutturali e non, con particolare attenzione all'aspetto ecosostenibile dell'opera) e alla sua corretta collocazione rispetto alle fonti luminose e alle correnti d'aria (ai fini dell'ottimizzazione energetica del fabbricato). In un secondo momento ha fornito lo studio accurato degli impianti di areazione, riscaldamento, illuminazione e, in ultima battuta, ha coordinato la scelta delle finiture. I lavori esecutivi sono stati seguiti dall'impresa fino alla consegna, chiavi in mano, dell'abitazione.



ERREBI IMPIANTI ELETTRICI

L'azienda è operativa dal '99 su tutto il territorio cremonese e aree limitrofe per quanto riguarda l'installazione di impianti elettrici, sia per edifici residenziali che per strutture industriali. L'ambito professionale è esteso a tutte le possibili applicazioni tecniche riguardanti il settore elettrico (illuminotecnica, automazioni e impianti televisivi, antifurti, domotica e tecnologia avanzata).

IN QUESTA CASA

Lo studio illuminotecnico della casa, nato dalla collaborazione di professionisti del settore, prevede una serie di fonti luminose a led, in coerenza con la volontà di mantenere bassi consumi dell'abitazione. L'impianto è stato accuratamente installato dall'azienda Errebi, secondo le direttive di progetto fornite dal tecnico specializzato messo a disposizione dal team Emmeti.





MAZZALI



Fortemente improntata sulla tutela e sul rispetto dell'ecosistema, l'azienda Mazzali, specializzata in progettazione e fornitura di armadi e complementi, si impegna a elaborare soluzioni personalizzate e personalizzabili sulla base delle esigenze del cliente, garantendone la piena soddisfazione attraverso l'offerta di un prodotto di elevata qualità. L'impegno etico e professionale nei confronti dell'individuo viene esteso in senso ampio, facendo dell'impresa una realtà fortemente sensibile alle tematiche legate alla sostenibilità. Da diversi anni la Mazzali, oltre alla progettazione d'interni e alla selezione di fornitori e materie prime, è attiva in azioni di sensibilizzazione e opere concrete ai fini della salvaguardia ambientale.

IN QUESTA CASA

L'azienda Mazzali ha offerto piena assistenza per quanto riguarda lo studio dell'interior design dell'abitazione, curando la scelta di arredi e complementi, in parte realizzati su misura.



B-STONE SISTEMA PIETRA

La ditta di lavorazione di marmo Buzzetti, nata nel 1978 come impresa artigianale a conduzione familiare, vanta oggi un'esperienza professionale che la distingue sul mercato sia per la qualità dei prodotti (un ventaglio di pietre sempre più vasto) che per il servizio offerto alla clientela (assistenza a tutto campo, dalla scelta del materiale alla progettazione più accurata). Flessibilità, competenza e dinamicità hanno condotto questa solida realtà a esplorare nuovi ambiti, raggiungendo obiettivi sempre più elevati. Il marchio B-STONE sistema pietra è stato introdotto per rispondere con serietà e professionalità comprovate a una domanda sempre più esigente e consapevole. Rafforzata da una politica aziendale basata sul raggiungimento di standard qualitativi elevati, l'impresa può vantare la collaborazione a progetti architettonici prestigiosi.

IN QUESTA CASA

L'azienda ha curato la fornitura e la posa relativa alla pavimentazione in pietra degli ambienti cucina e bagno.